

Referat

Afdelingsmøde Afd. 185-0, afholdt d.15/10/2024
Beboerhuset Helgesvej 105 B 4160 Herlufmagle

Tilstede:

35 beboere (29 husstande)

John Christiansen – organisationsbestyrelsen

Roy Stange – organisationsbestyrelsen

Driftschef Morten Lundsteen – Lejerbo

Lokalinspektør Tim Manniche – Lejerbo

Dagsorden

1. valg af dirigent
Tim Manniche
2. valg af referent
Hanne Pedersen
3. valg af 2 stemmetæller
John Christiansen og Helga Rasmussen
4. Afdelingens beretning v/ formanden
Peter Hansen fremlagde afdelingens beretning.
Beretningen blev taget til efterretning.
5. Forlæggelse af afdelingens regnskab 24/25 og budget 25/26
Morten Lundsteen fremlagde regnskab og budget.
Regnskabet blev godkendt.
Budgettet blev godkendt.
6. Indkomne forslag
6,1 **Vedtaget**
Ændring af husorden vedr. hegn (husorden side 9) Blokhus udgår og i stedet indgår klinkehegn.

6,2 Oprettelse af flere p- pladser i Dråben (Stenagergårdsvej)
Forslaget blev trukket tilbage .

6,3 Oprettelse af handicap p-pladser. Ved nr. 73 og 81.
Forslaget blev trukket tilbage.

6,4 **Ikke vedtaget**

Skiltning handicap p-pladser. Beboerne skal selv betale for skiltning.

6,5 **Ikke vedtaget**

Nedlæggelse af storskrald

6,6 **Ikke vedtaget**

Ændring af reglen om flere p-plads pr lejemål.

Se husorden side 12

6,7 **Vedtaget**

Ændring af husorden vedr. regler om hæk klipping. Ænders til kun 1 gang årligt, fra den 1 juli. Hækkene skal være klippet senest den 1. september.

6,8 Flere p-pladser ved Bakkedraget.

Forslaget blev trukket tilbage.

6,9 optegninger af pladser til elbiler.

Forslaget blev trukket tilbage. (optegninger er bestilt.)

6,10 Etablering af sti og trappe fra Stenagergårdsvej 41 og til Dråben.

Forslaget blev drøftet, og den bliver taget med i fremtidsplanerne.

6,11 Husregler vedr. katte.

Forslaget blev drøftet. Men kan kun komme med en opfordring til at dem der har katte, overholder husorden vedr. katte. At katten skal holdes inde og føres i snor udenfor.

7. Valg til afdelingsbestyrelsen

a) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Chalotte Frederiksen ønskes ikke genvalg

Laila Inger Tanderup (genvalg)

Tom Jensen blev valg ind.

b) Valg af 2 suppleanter

1. suppleant Chalotte Frederiksen

2. suppleant Simon Borremark

8. Valg til repræsentantskabet

a) valg af 2 medlemmer

Laila Inger Tanderup

Lasse Dam

b) valg af 2 suppleanter

1 suppleant **Peter Hansen**

2 suppleant **Tom Jensen**

9. Evt.

Der blev bl.a talt om at gangstierne i Bakkedraget, hvor der mange steder ligger meget regnvand. Ligeledes blev der talt om fibernet og om de muligheder man har for at vælge udbyder. John Christiansen fra organisationsbestyrelsen, havde en oversigt over de udbydere man kan vælge imellem og bestyrelsen sørger for at den bliver rundt delt.

Dirigenten takker for god ro og orden.

referent

Hanne Pedersen